UFFICIO:

Via Francesco Melzi d'Eril 226, 20069
Vaprio d'Adda (MI)

Immobile Commerciale

Via Guglielmo Marconi, 20069 Vaprio D'Adda (MI)

Riferimento	**Locale Commerciale**
Contratto	**Vendita**
Prezzo	**€ 300.000**
Tipologia	**Negozio**
Piani edificio	**2**
Classe energetica	**F**
I.P.E.	**922.09**
Superficie	**470 mq**
Locali	**6**




Vaprio d'Adda via Guglielmo Marconi, disponiamo di ampio immobile commerciale porto al piano terra con giardino privato. L'immobile, avente ingresso pedonale direttamente su strada ha una superficie al piano terra di 220 mq, con un giardino esterno di 315 mq. Collegato da scala interna in ferro il piano terra dispone di 155 mq adibiti a magazzino, deposito, cantina. Completa la proprietà un ampio box di 45 mq, a parte dal prezzo. LIBERO SUBITO. La via che conduce alla villetta permette un rapido accesso alla diramazione stradale ovvero soli 5 km dal casello di Trezzo sull'Adda – Autostrada A4 – 8 km dalla metropolitana di Gessate, stazione ferroviaria Cassano d'Adda 8 km e meno di 10 km dalla nuova BreBeMi. Un gruppo di professionisti maturato nel corso di una pluriennale esperienza che si affaccia nel panorama immobiliare proponendosi come punto di riferimento per la promozione, la mediazione, l'assistenza pre e post-vendita, ad una clientela che desidera affidarsi con fiducia a mani sicure ed esperte. Il nostro primo obiettivo è la vostra soddisfazione. Lavoriamo quotidianamente con impegno, dedizione e capacità affinché ogni investimento immobiliare sia sempre efficiente e sicuro. Per ulteriori informazioni Contattare: IMMOBILIARE AGLIATI www.agliati.com 02/90988476 392/8140431 commerciale@agliati.com





